

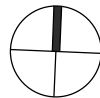
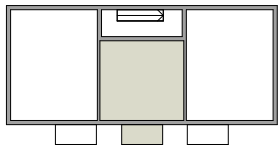
# WOHNUNG 2

BARRIEREFREI

## ERDGESCHOSS 2 ZIMMER

ZIMMER	qm WF
WOHNEN/ KOCHEN/ ESSEN	23,53
SCHLAFEN	13,31
BAD	6,22
ABSTELLRAUM	1,66
GARDEROBE	3,71
TERRASSE (6,30 x 1/2)	3,15
<b>WOHNFLÄCHE gesamt</b>	<b>51,58</b>

### LAGE IM GEBÄUDE



- Die Wohnflächenberechnung beinhaltet 1/2 bzw. 1/3 der Gesamtfläche der Terrassen, Balkone, Dachterrassen (nach WoFIV).
- Flächenangaben sind Angaben vorbehaltlich Änderungen gemäß Baugenehmigung und Ausführungsplanung.
- Alle Bäder sind mit einem Waschmaschinenanschluss ausgestattet.
- Mobilar und Küchen sind exemplarisch dargestellt und nicht im Preis enthalten.
- Alle Darstellungen und Illustrationen unverbindlich.
- Abweichungen in der Bauausführung sind vorbehalten.
- Die Abbildung ist nicht maßstabsgetreu.

